

Obrazac br. 20

Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanje stečajne mase

66. St-767/17

VILLA NOA KRIŽ d.o.o. – u stečaju
Trg Sv. Križa 8
KRIŽ
OIB: 98602292251

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
g-da Suzana Ivanović - stečajni sudac

Jure Marušić - stečajni upravitelj
Bleiweissova 21
10000 Zagreb

Zagreb, 08.03..2021.g.

Nastavno na izvješće od 01.12.2021.g. izvješćujem nadležni sud, kako slijedi:

U postupku koji se odnosi na legalizacije dijela sagrađene nekretnine u Križu, od strane sudskog vještaka dipl. arhitekt Goradan Mikić iz društva DM – PUT, Hrvatski Leskovac dobio sam izvješće kako je ovo društvo u cijelosti obavilo arhitektonski snimak postojećeg stanja, te je dostavilo stečajnom uredu, kao odvjetničkom društvu koje zastupa razlučnog vjerovnika Posojnica Bank eGen, Paulitschgasse 5-7, 9020 Klagenfurt/Celovec Austrija, OIB: 24250429800 slijedeću dokumentaciju:

1. Arhitektonska snimka izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade,
 2. IM-2 Obrazac sa pripadajućim analitičkim iskazom,
 3. Obrazac za obračun naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru,
 4. Uvjerenje Područnog ureda za katastar Zagreb, Odjela za katastar nekretnine Ivanić Grad,
 5. Ovjerena preslika Rješenja Državnog arhiva u Sisku,
 6. Obavijest Županijskog arhiva (Zagrebačke županije, Ispostav Ivanić Grad).
- Navedenu dokumentaciju dostavljam u prilogu Izvješću.

Sva navedena dokumentacija predana je te je u tijeku okončanje ovog upravnog postupka za koji je g. Mikić uvjerenja kako će ubrzo biti donijeto Rješenje o legalizaciji.

Radi čim bržeg unovčenja imovine stečajnog dužnika, svu navedenu dokumentaciju proslijedio sam stalnom sudskom vještaku g. Tihomiru Boriću iz Zagreba, radi izrade Elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine ali i pokretnina, kako bi se iste prodavale kao jedinstvena cjelina.

Prilog: 1

Stečajni upravitelj

Jure Marušić

Dostaviti:

arhiva, ovdje